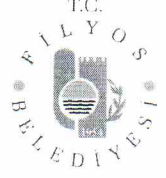




T.C.
FİLYOS BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 11/05/2026
Karar No : 22
Kararın Konusu : 18.Madde Uygulaması (285 ada)
Encümen Başkanı : Erol ACAR
Encümen Üyeleri : Rıza OLKAÇ, Burhan YILGIN, Eray KAÇAR, Adnan KÖKTÜRK.

Belediye Encümeni; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 35.maddesi uyarınca,06/05/2026 Çarşamba günü saat 11:00'de Belediye Başkanı Erol ACAR'ın Başkanlığında Belediye hizmet binasında toplandı. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlık Makamından havaleli 08.05.2026 tarih ve E-10930 sayılı (18.Madde Uygulaması) konulu yazısı Encümen'e havale edilerek görüşüldü.

Yapılan Görüşme Neticesinde;

Beldemiz Öteyüz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-C-4-A no.lu paftasında A-5 Konut Alanı içerisinde bulunan, kadastroda 285 ada 71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,88,89,90,91,95,99,100,101,102,103,104,105,106,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123 ve Beldemiz Öteyüz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-C-4-B no.lu paftasında A-5 Konut Alanı içerisinde bulunan, kadastroda 286 ada 1 parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ile Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin (d) bendi uyarınca, hazırlanan Parselasyon Planının ve Parselasyon Planı ile birlikte düzenleme işine ait tüm belgelerin (Özet Cetveli-Tahsis Cetveli-Dağıtım Cetveli) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu Maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25'inci maddesi uyarınca onanarak Belediye Hizmet Binamızın ilan panosunda 1 (bir) ay süreyle asılmasına, bunun yanında Belediyemiz resmi internet sitesi vasıtasıyla duyurulmasına, dosyanın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine; Encümenimizce oy birliği ile karar verilmiştir.11.05.2026


Erol ACAR
Encümen Başkanı



Rıza OLKAÇ
Encümen Üyesi

Burhan YILGIN
Encümen Üyesi


Eray KAÇAR
Yazı İşleri Md.V.


Adnan KÖKTÜRK
Mali Hizmetler Md.